



Le bâtiment conservera son enveloppe historique, mais l'intérieur bénéficiera d'une importante rénovation. ARCH. C. JAMBERT

Les Halles rénovées pour 1,8 million

Les paroissiens de Bulle-La Tour ont donné leur feu vert pour la rénovation et la mise aux normes du bâtiment historique.

YANN GUERCHANIK

BULLE. Réunis en assemblée extraordinaire mercredi soir, les paroissiens catholiques de Bulle-La Tour se sont prononcés sur la rénovation et la mise aux normes du bâtiment des Halles. Un crédit de 1,8 million de francs a été approuvé par 42 oui, 2 non et 11 abstentions.

Pour rappel, la paroisse a signé deux baux distincts pour succéder aux tenanciers Alexandra et Roy Maeder. Ainsi, Bastien Piller (actuel tenancier du Commerce à Fribourg) gèrera le restaurant et ses terrasses au rez-de-chaussée, tandis que



«Ce bâtiment a toujours eu pour vocation principale d'accueillir tous les groupements paroissiaux. Cela restera le cas.»

JEAN-BERNARD REPOND

Marc Décrind (Boucherie service traiteur Esseiva) gèrera la grande salle du deuxième étage. Un changement de tenanciers qui s'avère le moment idéal pour procéder à des travaux d'ampleur, a expliqué le Conseil paroissial.

«La paroisse a acquis ce bâtiment à la fin des années 1950, a rappelé le président Jean-Bernard Repond. Les réfections les plus importantes ont été faites dans les années 1966-1968. Ce bâtiment a toujours eu pour vocation principale d'accueillir tous les groupements paroissiaux. Cela restera le cas.»

Restaurant rénové

Comment sera dépensé le montant de 1,8 mio de francs? Les architectes du bureau bullois Dupasquier Rebetz l'ont exposé en détail aux paroissiens. Il s'agira notamment de subdiviser plus clairement les espaces afin que le restaurant et la grande salle fonctionnent de manière indépendante. Au deuxième étage, l'actuel appartement du tenancier sera transformé en «office de préparation pour le service traiteur». Au premier étage, la salle à manger du restaurant sera convertie en une surface administrative pour la paroisse. On aménagera, au même étage, des bureaux et des surfaces en location.

Le restaurant du rez-de-chaussée, lui, sera complètement rénové (mais pas la cuisine, «relativement moderne»). «Le plafond sera dégagé et les boiseries retirées de manière à libérer l'espace, a exposé Nicolas Dupasquier. Nous traiterons la problématique de l'acoustique avec un faux plafond phonique. Il y aura trois atmosphères: une partie bar, une partie plutôt brasserie et une alcôve avec un confort spécifique. Le tout sera flexible et disposera d'un éclairage cosy.» A noter encore que les architectes ont imaginé une plus grande interaction entre le café et l'espace sous les halles, de manière à utiliser ce dernier plus souvent.

Accessibilité pour tous

D'importants travaux seront par ailleurs effectués pour accéder à tous les niveaux de plain-pied. Pour ce faire, il faudra reconstruire la trémie d'ascenseur, supprimer le perron ou encore installer une rampe à l'extérieur. «L'accessibilité à l'entier du bâtiment pour les personnes à mobilité réduite était une composante essentielle», a relevé Jean-Bernard Repond. Le bâtiment bénéficiera encore d'une importante mise aux normes et sera raccordé au chauffage à distance.

En fin d'assemblée, la responsable des finances Isabelle Rumo a résumé les raisons d'être de ces travaux: «Ce sera une plus-value pour notre bâtiment dont la valeur s'élève à

Le jardin ouvrira à la fin mai

A l'heure des divers mercredi soir, le vice-président du Conseil de paroisse Jean-Claude Mauron a donné des informations concernant l'avancée des travaux au jardin des Capucins (*La Gruyère* du 27 avril). «Ils sont en grande partie terminés. La plantation concernant les arbres, la prairie et les produits du jardin suivront en temps voulu. Le budget est tenu et l'inauguration officielle est prévue pour le 24 mai 2020.»

A ce sujet toujours, le président Jean-Bernard Repond relève que les discussions sont en cours avec la Croix-Rouge fribourgeoise pour animer cet espace public et que la ville de Bulle a accordé un soutien de 50 000 francs. **YG**

5,07 millions de francs. D'autre part, nous sommes tenus d'entretenir notre patrimoine et de le mettre aux normes. Et puis, cela nous permettra de compter des locataires supplémentaires et deux entités commerciales.»

Le calendrier idéal verrait les premiers travaux entrepris dès le début de l'année prochaine. «Nous souhaitons arriver en novembre ou en décembre 2020 avec un chantier terminé et une ouverture du restaurant», a conclu Jean-Bernard Repond. ■